

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ
по проекту внесения изменений в Правила землепользования и
застройки Грушевского сельского поселения Аксайского района

14.02.2017 г.

Грушевское сельское поселение

Публичные слушания назначены постановлением администрации Грушевского сельского поселения от 22.12.2016г. № 377 «О проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Грушевского сельского поселения Аксайского района Ростовской области» и проведены в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, и решением Собрании депутатов Грушевского сельского поселения от 16.01.2009 г. № 20 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Грушевского сельского поселения Аксайского района».

Постановление администрации Грушевского сельского поселения от 22.12.2016г. № 377 «О проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Грушевского сельского поселения Аксайского района Ростовской области» опубликованы в информационном бюллетене Грушевского сельского поселения «Ведомости Грушевского сельского поселения» № 34 (152) от 26 декабря 2016г. и на официальном сайте Администрации Грушевского сельского поселения в сети Интернет (<http://grushevskaya-adm.ru>).

«Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Грушевского сельского поселения Аксайского района Ростовской области» подготовила проектная организация ООО «Севкавнипиагропром».

В целях обеспечения возможности ознакомления заинтересованных лиц с проектом внесения изменений в правила землепользования и застройки Грушевского сельского поселения, организаторами публичных слушаний была размещена экспозиция в здании администрации Грушевского сельского поселения по адресу: Ростовская область. Аксайский район, ст.Грушевская, ул.Советская, 265-а, зал заседаний, с 26.12.2016 по 31.01.2017 года. Материалы были представлены в виде карт градостроительного зонирования Грушевского сельского поселения: ст.Грушевская, х.Камышеваха, х.Веселый, х.Обухов, х.Валовый, х.Горизонт, а также в виде текстовой части правил землепользования и застройки.

Публичные слушания состоялись 31.01.2017г. в 17-30 часов по адресу: Ростовская область, Аксайский район, ст.Грушевская, ул.Советская, 265-а, Администрация Грушевского сельского поселения, зал заседаний;

Основанием для разработки проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Грушевского сельского поселения Аксайского района, в соответствии с Градостроительным кодексом РФ от 29.12.2004г.№190-ФЗ, является:

- несоответствие Правил землепользования и застройки генеральному плану Грушевского сельского поселения, возникшее в результате внесения изменений в генеральный план;
- приведение Правил землепользования и застройки в соответствие с утвержденным классификатором видов разрешенного использования земельных участков утвержденным приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014г. № 540.

В ходе проведения публичных слушаний были заслушаны доклады председателя комиссии, вопросы, предложения и рекомендации участников публичных слушаний, на которые даны ответы и разъяснения представителями администраций Грушевского сельского поселения и Аксайского района.

На публичные слушания были предоставлены:

Графические материалы:

- 1.Планшет – карта градостроительного зонирования сельского поселения М 1: 25000

Текстовые материалы:

1. Правила землепользования и застройки.

Учитывая выступления участников публичных слушаний и приглашенных, результаты внесения изменений, комиссия отметила, что предложенный «Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Грушевского сельского поселения Аксайского района Ростовской области» соответствует действующему законодательству, Земельному и Градостроительному кодексам, и выполнен в полном объеме.

Комиссия по проведению публичных слушаний решила:

1. Признать состоявшимися публичные слушания по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Грушевского сельского поселения Аксайского района Ростовской области.

2. Одобрить «Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Грушевского сельского поселения Аксайского района Ростовской области», в соответствии с приложением к заключению о результатах публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила

землепользования и застройки Грушевского сельского поселения Аксайского района Ростовской области.

3. Направить Председателю Собрания депутатов – главе Аксайского района подготовленную документацию по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Грушевского сельского поселения Аксайского района и заключение по итогам проведения публичных слушаний для принятия решения о направлении проекта в представительный орган Аксайского района.

4. Опубликовать настоящее заключение в информационном бюллетене Грушевского сельского поселения «Ведомости Грушевского сельского поселения» и разместить на официальном сайте Администрации Грушевского сельского поселения в сети Интернет.

Председатель комиссии

Н. Л. Онищенко

Секретарь комиссии

И.Г.Коновальцева

Члены комиссии

Л. А. Долиненко

Н. Н. Цветова

Н.С.Ющенко

А. Д. Данилов